

Ydelsesbeskrivelse

for

Habitus Åkandehuset
Ellingbjergvej 3M
4573 Højby

Bo- og dagtilbudsleder: Kasper Jakobsen
kjak@habitus.dk
tlf. 81812525



Godkendelsesgrundlag	Tilbuddet er godkendt til følgende målgrupper: Åkandehuset: Lov om almenbolig (ABL) §§105/85. Solisttilbuddene som hører til Åkandehuset: Lov om social service (SEL) §§107/108
Habitus' formål	I Habitus sætter vi borgeren i centrum og har en grundlæggende antagelse af, at mennesker gør det godt, hvis de kan. Vi har en etisk forpligtigelse til at hjælpe den enkelte borger, samtidig med at vi har et samfundsmæssigt ansvar for at hjælpe så mange som muligt. I Habitus har vi derved fokus på de individuelle hensyn, der skaber livskvalitet for den enkelte borger samt kvalitet i rammerne omkring de mange.
Målgruppe	HabitusHusets målgruppe er defineret som " Personer med sociale, psykiske, somatiske og misbrugsproblematikker i forskellige kombinationer". Der er således tale om voksne mennesker med funktionsnedsættelser som har svært ved at få dagligdagen til at fungere og har svært ved at være i relation med andre mennesker. Det er borgere som kræver tæt og overtagende støtte i dagligdagen
Antal pladser	Der er 17 pladser på Habitus Åkandehuset som er fordelt således; 10 pladser på Åkandehuset, Højby 2 pladser på Solsikkehuset 2 pladser på Bellishuset 1 plads på Violhuset 1 plads på Rosenhuset 1 plads på Hyacinthuset
Fysiske rammer	<u>Habitus Åkandehuset</u> ligger naturskønne omgivelser med udsigt til Højby sø og skov. De nærmeste naboer er Højby Kirke og Hotel Højbysø. Åkandehuset ligger i gåafstand til indkøbsmuligheder. Åkandehuset tilbyder et trygt miljø og overskueligt miljø for beboerne. Lejlighederne er alle placeret med adgang til fællesarealer, og personalet har faciliteter i nærheden. Alle lejlighederne er ca. 44m² og indrettet med eget bad, køkken og udgang til egen terrasse. <u>Habitus Bellishuset</u> er et duo-hus beliggende ved Sjællands Odde. Bellishuset har en bo-afdeling, hvor de to lejligheder er med egen stue, bad, køkken og rummer ca. 44m². Den ene bolig er i stueplan og den anden på 1. sal. Til boligen hører en rummelig have med mulighed forskellige fysiske aktiviteter.

	<u>Habitus Solsikkehuset</u> er et duo-hus beliggende ved Sjællands Odde i naturskønne omgivelser. Til begge lejligheder hører eget bad, og de rummer begge ca. 33m² foruden personale faciliteter. Solsikkehuset har endvidere rummelige fællesarealer inde- og udenfor, blandt andet et stort fælleskøkken. <u>Habitus Hyacinthuset</u> er et solisttilbud beliggende ved Sjællands Odde. Hyacinthuset rummer 28m² med eget bad, køkken og stue. Det ligger i naturskønne omgivelser, med god afstand til omkringliggende naboer. <u>Habitus Violhuset</u> er et solisttilbud beliggende i Højby ved Nykøbing Sjælland. Til boligen hører eget bad og køkken, og den rummer ca. 86m² foruden personale faciliteter. Til Violhuset hører en stor have, med mulighed for fysisk aktivitet. Violhuset ligger i roligt kvarter, med god afstand til omkringliggende naboer. <u>Habitus Rosenhuset</u> er et solisttilbud beliggende i Højby ved Nykøbing Sjælland. Til boligen hører eget bad og køkken, og den rummer ca. 49m² foruden personale faciliteter. Ved indskrivning på Habitus Åkandehuset, vil borger selv skulle have relevant inventar med, da borger tilbydes en tom lejlighed. Habitus kan indrette lejligheden ud fra borgers særlige behov, dog efter aftale med Kommune.
Faglig tilgang	Habitus ansætter overvejende faguddannet personale og alle medarbejdere videreuddannes løbende – blandt andet på Habitus eget uddannelsesakademi, hvor alle medarbejdere kommer igennem undervisning i bl.a. low arousal, visualiseret struktureret pædagogik og andre centrale metodevalg. Habitus Åkandehuset anvender overordnet den faglige tænkning Åben Dialog. Når man arbejder efter Åben Dialog tænkningen, betyder det, at man har fokus på dialog og lydhørhed. Åben Dialog lægger op til, at man inddrager alle der er relevante i opgaveløsningen i både det private og professionelle netværk. Det giver mulighed for, at alle får indflydelse, bliver hørt, og får en oplevelse af anerkendelse. Vi arbejder derfor med netværksmøder, hvor de relevante personer fra netværket deltager. Beslutninger tages i dialog med borgeren. Den enkelte borger har faste aftaler om samtaler for at få indflydelse og fremsagt ønsker. Vi tilpasser os hele tiden i forhold til den enkelte borger, vi behandler den enkelte respektfuldt, så borgeren får indflydelse på sin støtte og behandling og derved kan tage medansvar for denne. Vi anser den overordnede tænkning Åben Dialog som yderst brugbart, da det også giver mulighed for at anvende en bred vifte af andre metoder og tilgange, som virker for den enkelte borger, og som borgeren har tiltro til, f.eks. neuropædagogisk tilgang.

	Pædagogiske metoder Specialpædagogisk viden, stor praksiserfaring og oprigtigt menneskeligt engagement er grundelementerne i Habitus koncept for faglig omsorg. Personalet tager professionelt ansvar for at omsætte viden, omsorg og nærvær til resultater, som gør en forskel for den enkelte beboers ro, selvkontrol og livskvalitet. Vi har netop valgt at anvende den overordnede tænkning Åben Dialog, da det også giver mulighed for at anvende en bred vifte af andre metoder og tilgange, som virker for den enkelte borger, og som borgeren har tiltro til. Der afdækkes kommunikationsplatform for hver enkelt borger, således at der tages hensyn til borgers kompetencer. I Habitus Åkandehuset arbejdes der med ADL-træning med udgangspunkt i livsområderne fra voksenuddannelsesmetoden, f.eks. ture i nærmiljøet, opbygge/vedligeholde relation til familie, venner og andre borgere på botilbuddet. Sundhedsfagligt team HabitusHuset har et sundhedsfagligt team, som er ansat centralt i organisationen. Det sundhedsfaglige team består af sygeplejersker som yder sundhedsfagligt rådgivning, undervisning, vejledning og bistand til alle botilbud i Habitus. Det sundhedsfaglige team kan derved kontaktes af både botilbuds ledere og medarbejdere. Det sundhedsfaglige team kommer jævnligt på botilbuddene og gennemgår beboernes sundhedsmæssige tilstand. Hvis beboeren har behov for ekstra sundhedsfaglig bistand, ydes dette af sygeplejerskerne. Det sundhedsfaglige team er således med ved komplekse somatiske og psykiatriske udfordringer hos den enkelte beboer og yder bistand ved hospitalsindlæggelser, kontakt til læge, speciallæge og andre relevante sundhedsmyndigheder. Det sundhedsfaglige team yder ligeledes faglig support ved komplekse medicineringer. Teamet afholder jævnligt medicin håndterings- og sundhedsfaglige kurser for ledere og medarbejdere.
Metode	Beboerne kompenseres for deres nedsatte funktionsniveau gennem tæt støtte og hjælp. Indholdsmæssigt er ydelsen samlet som en del af botilbuddets §§ 107, 108 jf. SEL og herudover § 105/85 jf. ABL. Habitus udgangspunkt er, at alle borgere er forskellige og at indsatsen derfor skal tilrettelægges individuelt med afsæt i den enkeltes forudsætninger, ressourcer og behov. Habitus vil i takt med beboers udvikling og behov, vælge metoder til at støtte den enkelte bedst muligt.

	Der er tale om omfattende og til tider overtagende støtte, som leveres iht. livsområderne i voksenudredningsmetoden. Støtten aftales mellem beboer og personale og tager afsæt i handleplan samt bestilling fra Kommunen. Vi arbejder med at skabe struktureret, forudsigelige og genkendelige rammer for den enkelte. Vi ved at faste, meningsgivende rutiner skaber tryghed. Derfor stiller vi få, overskuelige krav og udvikler beboerens positive kompetencer gennem små og sikre succesoplevelser hver dag.
Dokumentation og kvalitetssikring	Der arbejdes systematisk i journaliseringssystemet Planner4You, hvor den daglige journalføring udarbejdes. Kommunen er ansvarlig for udarbejdelse af bestilling til HabitusHuset og skal foreligge inden en indskrivning på tilbuddet og skal opdateres én gang årligt. Der udarbejdes udviklingsplaner, hvor der årligt opsættes mål, delmål samt vælges pædagogiske metoder til arbejdet hermed. Disse udviklingsplaner tager afsæt i borgers egne ønsker samt kommunens bestilling. HabitusHuset inviterer kommunen til udviklingsplan møde 1 gang årligt og fremsender dagsorden forinden. Hvis Kommunen vurderer at der skal afholdes hyppigere opfølgingsmøder, imødekommes dette af HabitusHuset. Status/udviklingsplaner vil blive sendt til kommunen 1 gang årligt. HabitusHuset sikrer at beboer eller værgе underskriver samtykkeerklæringer, således at vi i samarbejdet med borger, bedst muligt kan håndtere bl.a. borgers økonomi, opbevare borgers personlige oplysninger samt have medicinoverblik og kontakten til sundhedsvæsenet.
Støttebehov og normering	Habitus Åkandehuset indskrives borgere, som har varierende støttebehov, hvorfor normeringen som udgangspunkt er tilrettelagt individuelt. I Åkandehuset er normeringen 4:10 kl. 8-22 1:10 kl. 22-8 I alt 6,6 støttetimer i døgnet, som primært er "gå til og fra støtte" samt gruppebaseret støtte. Solsikkehuset er et duohus, med to beboere og derfor er normeringen 1:2. Derudover er der 1 rådighedsvagt alle dage på ugen. I solistilbuddene indskrives borgere med komplekse og omfattende funktionsnedsættelser, der som udgangspunkt kræver 1:1 støtte af overtagende karakter mellem kl. 8-22.

	I Bellishuset er der 1 rådighedsvagt I Violhuset er der 1 rådighedsvagt I Rosenhuset er der 1 rådighedsvagt I Hyacinthuset er der 1 rådighedsvagt Standardnormeringerne er den tid der bruges hos beboeren, hvor der ligeledes tages højde for den daglige dokumentation, medicindosering og lettere kontakt til pårørende. Derudover deltager beboerteamet i et årshjul, som indeholder team/personalemøder og supervision vedr. beboeren. Når disse afholdes, bliver beboers støttebehov dækket af velkendt vikar. Beboerne som er indskrevet på HabitusHuset Åkandehuset, har et stort individuelt specialiseret støttebehov og har overordnet svært ved at indgå i sociale relationer. På baggrund af dette, vil der altid være 1:1 støtte, som er planlagt og rammesat, hvis borger skal forholde sig til socialt samvær.
Ydelsens indhold	Indholdet i indsatsen omkring borger tager udgangspunkt i det fælleskommunale indsatskatalog, men er ikke begrænset heraf. Indsatsen er individuelt tilrettelagt ud fra borgers støttebehov og er aftalt med myndighed. Det kan således indeholde nedenstående: Støtte til planlægning af praktiske opgaver • Støtte til daglige opgaver i hjemmet • Støtte til administration • Støtte til etablering i bolig Støtte til planlægning af samfundsdeltagelse • Støtte til kontakt til offentlige og private instanser • Støtte til transport • Støtte til beskæftigelse / dagtilbud / uddannelse Støtte til planlægning af relationer og fællesskaber • Støtte til sociale relationer Støtte til planlægning af sundhed • Støtte til behandling • Støtte til sund levevis • Støtte til personlig hygiejne • Støtte til seksualitet

	• Støtte til psykisk trivsel Støtte til planlægning af aktivitet og samvær • Støtte til social aktivitet • Støtte til fysisk aktivitet • Støtte til sansestimulerende aktivitet • Støtte til oplevelsesaktivitet • Støtte til kreativ aktivitet • Støtte til kompetenceudviklende aktivitet Støtte til udførelse af personlig hjælp og pleje: • Støtte til vask og pleje af hud • Støtte til tandbørstning • Støtte til fodpleje og neglepleje • Støtte til barbering Støtte til udførelse af praktiske opgaver i hjemmet: • Støtte til indkøb og madlavning • Støtte til rengøring og oprydning • Støtte til tøjvask og sortering • Støtte til håndtering af skrald og pant Støtte til medicinbåndtering: • Støtte til dosering og udlevering • Støtte til indtag af pn-medicin (efter behov- medicin)
Direkte og indirekte driftsomkostninger	Omkostningerne tager udgangspunkt i årsrapporten fra 2023, som ligeledes kan findes på Tilbudsportalen. Samlet lønomkostninger 73,78% Borgerrelateret omkostninger 2,6% Ejendomsomkostninger 4,6% Kompetenceudvikling 1,7% % overskud ift. omsætning 5,28%
Opkrævning og årlig regulering	Der betales en takst for hver ydelse/indsats som HabitusHuset leverer. SEL §§ 107 og 108 takster opkræves alle dage, hele året. Taksten fastsættes en gang årligt, ud fra kommende års budget, hvilket godkendes af Socialtilsynet og fremgår af Tilbudsportalen. Taksten kan reguleres alt efter den enkelte borgers behov og den dertil rettede indsats. En regulering vil være efter skriftlig aftale med kommune.

	Tilbuddet finansieres af takstopkrævningen hos kommunen. Der udarbejdes årligt budgetter, som godkendes af tilsynsmyndigheden og gøres tilgængelige på Tilbudsportalen.
Pårørende/værges og tavshedspligt	HabitusHuset vægter pårørende samarbejde højt, da de besidder stor viden om borgeren. Pårørende og borger har en fælles livshistorie, hvor de pårørende har opnået vigtige erfaringer med borgers ønsker og behov, hvilket vi kan bygge videre på og understøtte. Vi deler derfor vores viden med pårørende, efter aftale med borger og samarbejder om de udfordringer der kan opstå. Samarbejdet med borgers personlig og/eller økonomisk værges er vigtigt, da vedkommende kan/skal træffe omfattende beslutninger på borgers vegne. HabitusHuset har i denne forbindelse fokus på tavshedspligten jf. Forvaltningsloven § 27 samt Retssikkerhedsloven § 43 og videregiver derfor ikke personlige oplysninger om borger til pårørende/værges, medmindre dette er aftalt med borger. Ligeledes videregives der ikke personlige oplysninger til offentlige foranstaltninger, uden samtykke fra borger. HabitusHuset ønsker, at Kommunen samarbejder om et fælles ansvar vedr. oplysning til borgers pårørende om tavshedspligt, når borger er over 18 år.
Hjælpemidler	Kropsbårne hjælpemidler (f.eks. ortopædske, kateter) og/eller tekniske hjælpemidler (f.eks. badetaburet, rollator) søges af borger/værges via Kommunen, hvis borger har et varigt nedsat funktionsniveau jf. SEL § 112. Hjælpemidler som er til gavn for personalets arbejdsstillinger og arbejdsmiljø (f.eks. plejeseng og lift), vil HabitusHuset levere og betale for jf. Arbejdsmiljøloven.
Tilsyn	Kommunen har ansvar for det personrettede tilsyn. Det er Socialtilsyn Hovedstaden, som fører tilsyn med og godkender Habitus Åkandehuset. Tilsynsrapporten vil fremgå af www.tilbudsportalen.dk Styrelsen for patientsikkerhed fører tilsyn med og godkender Habitus Åkandehuset. Denne rapport vil fremgå af HabitusHusets hjemmeside, www.habitus.dk
Andre ydelser	Habitus er et helhedsorienteret tilbud, hvor målgruppen er borgere med nedsat funktionsniveau, som ikke selvstændigt kan tage ansvar for eller varetage funktioner knyttet til f.eks. personlig pleje, fremstilling af mad, transport til sundhedsrelaterede besøg/behandling m.m. På den baggrund indgår ydelserne

	som en naturlig del af taksten for både SEL§ 107 og § 108 samt ABL §105/85. Taksten for disse ydelser fremskrives årligt. Jf. VEJ nr. 9347 af 28/03/2017 punkt 212 – <i>"Driftsherren må gerne sælge sine ydelser som ydelsespakker. Taksten for ydelsespakken skal i den forbindelse beregnes på baggrund af taksten for de enkelte ydelser. Brug af ydelsespakker kan f.eks. være relevant i forbindelse med ophold i boformer, hvor borgeren udover selve opholdet måske har brug for både socialpædagogisk støtte, genoptræning og personlig pleje. Det er derfor også et krav efter bekendtgørelsen, at det tydeligt fremgår af beskrivelsen af ydelsespakken, hvilke ydelser der indgår i pakken. En driftsherre på et § 107- eller § 108-tilbud skal således ved takstfastsættelse både fastsætte en takst for boligdelen og en takst for støttedelen".</i> HabitusHuset opkræver derfor ingen betaling for ydelserne, hos beboerne, uagtet om beboeren er indskrevet via § 107 eller § 108 jf. Serviceloven. Taksten inkluderer alm. kost, ikke speciel kost eller kosttilskud. Beløbet i 2025 er kr. 100,- pr. dag (kr. 3.042, - pr. mdr.). Dette beløb er mindre end det loft, der gælder for madservice SEL § 83. Der er inkluderet nødvendig kørsel i taksten, som f.eks. til lægebesøg, psykiatrisk behandling og møder ved Kommunen. Der er budgetteret med op til 400 km pr. beboer pr. mdr. Vask, rengørings- og hygiejne artikler m.m. udgør i 2025 kr. 500,- pr. mdr. Borger får internet/streaming (DR1, DR2 og DR Ramasjang), som i 2025 udgør kr. 200,- pr. mdr. Hvis borger ønsker tv-pakke eller hurtigere internet, er det på borgers egen regning. Borger indgår i en kollektiv indbo- og ulykkesforsikring, når vedkommende er indskrevet i HabitusHuset. Dog skal borger/værge stå for at tegne en ansvarsforsikring.
Egenbetaling / oplysningsskema	HabitusHuset opkræver ingen betaling hos beboerne. Fastsættelse af boligbetaling for solisttilbuddene, er kommunen ansvarlig for, dog vil HabitusHuset, fremsende relevante oplysninger via oplysningsskema. Det kan forventes at blive modtaget ved myndighed, slut november, når budgettet er godkendt af Tilsynet. Beboerne på Åkandehuset har deres egen lejekontrakt med boligselskabet. Habitus er derfor ikke involveret i denne.